

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Број: III-03-217-95/2018
Датум: 07.08.2019.године
Младеновац
ул.Јанка Катића бр.6
ЈИ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави Максимовић Благоја из Младеновца, ул. Карађорђева бр.99, ради штете настале на породичном стамбеном објекту, настале услед елементарне непогоде поплаве и града у јулу 2018.г., на основу чл.19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), у складу са чл.136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 13. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018.г. ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године и чл.46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 40/10 - пречишћен текст и 38/13), доноси следеће

РЕШЕЊЕ

Одбија се пријава број III-03-217-95/2018 од 12.07.2018.г., коју је поднео Максимовић Благоје из Младеновца, ул.Карађорђева бр.99, ради штете настале у породично стамбеном објекту, у ул.Карађорђева бр.99, постојећем на кп.бр.2272 КО Младеновац Варош, услед елементарне непогоде поплаве и града у јулу 2018. године, **као неоснована.**

Образложење

Максимовић Благоје из Младеновца, ул. Карађорђева бр.99, поднео је Градској општини Младеновац пријаву штете бр.5326 од 11.07.2018.г., која је заведена под бр. III-03-217-95/2018 од 12.07.2018.г., а која је настала у породичном стамбеном објекту, у Младеновцу, ул. Карађорђева бр.99. У својој пријави, именовани наводи да се штета састоји од уласка воде у дневни борвак,кухињу и купатило, услед елементарне непогоде дана 6 јула 2018.г.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

-фотокопију Јавног позива Председника општине за пријаву штете од поплаве бр. II-00-96-2/322/2018 од 31.8.2018.године за пријаву штете на породичним стамбеним објектима која је настала у јулу и августу 2018.године;

-извод из Листа непокретности број 2543 КО Младеновац Варош, за катастарску парцелу број 2272 КО КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-38344/2018 од 04.12.2018. године;

-уверење о пребивалишту за Максимовић Благоја, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4986/2018 од 02.01.2019. године;

-Записници бр. III-03-217-95/2018 од 24.08.2018.год. и 24.01.2019.год.;

-фотокопија Уговора о поклону непокретности Ов.бр.1918/93 од 09.04.1993.год.;

-фотокопија Пресуде П.бр.2054/2013 од 26.12.2013.год.;

-фотокопију Решења П.бр.2054/2013 од 02.12.2016.год.;

-фотокопија рачуна за утрошену електричну енергију за април 2018. године, на име Јовановић Живославе;

-фотокопију рачуна за комуналне услуге за јун 2018. годину, издату од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца, на име Светозара Симића;

-очитани подаци личне карте за Максимовић Благоја,рег.бр. [REDACTED] издате од стране ПС Младеновац 06.11.2013.год.;

рег.бр. [REDACTED], дана 19.08.2013. године;

-очитани податци личне карте за Јовановић Живославе, рег.бр. ██████████ издате од стране РС Младеновац 13.03.2014.год.;

- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-95/2018 од 16.07.2018. године о изласку на лице места ради процене, односно категоризације оштећења.

- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-95/2018 од 16.07.2018. године о категоризацији оштећења;

-Записник од 24.08.2018.год. и 24.01.2019.год.;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019.године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07- II-008/2018 од 23.04.2019.године;

Поступајући орган, ценећи благовременост предметне пријаве бр.5326 од 11.7.2019.г., заведене као предмет број III-03-217-95/2018, у којој стоји да је штета настала услед елементарне непогоде која се десила 6.Јула 2018.г., поступајући орган је на основу увида у Јавни позив бр. II-00-96-2/322/2018 од 31.8.2018.г. за пријаву штете на породичним стамбеним објектима која је настала у јулу и августу 2018.г., који је дана 03.09.2019.г. објавила ГО Младеновац у складу са Одлуком Владе о проглашењу елементарне непогоде у јулу и августу 2018.г. („Сл гласник РС“ бр.66/2018.), утврдио да је иста поднета пре рока утврђеног у јавном позиву за пријаву штете, али се иста може сматрати да је благовременом јер у јавном позиву стоји да грађани који су пре овог позива пријавили штету у писаној форми, не морају то поново чинити.

Ценећи активну легитимацију подносиоца захтева, поступајући орган је извршио увид у извод из Листа непокретности број 2543 КО Младеновац Варош, Уговор о поклону Ов. бр.1918/93 од 09.04.1993.год., Пресуду П.бр.2054/2013 од 26.12.2013.год., Решење П.бр.2054/2013 од 02.12.2016.год., као и у изјаву подносиоца пријаве од 24.08.2018.године и 24.01.2019.год. и читача електронске личне карте Јовановић Живославе и Максимовић Благоја.

Увидом у лист непокретности бр.2543 КО Младеновац Варош, утврђено да је кп.бр.2272 КО Младеновац Варош, уписана као државна својина РС, са правом коришћења Симић Светозара из Младеновца. На предметној парцели уписана су 3 објекта. Као објекат бр.1-уписана је породична стамбена зграда у ул. Карађорђева 99, објекат преузет из земљишне књиге, уписан као приватна својина Симић Светозара из Младеновца, затим објекат означен бр.2-помоћна зграда, изграђен без одобрења за изградњу и уписан као приватна својина Максимовић Светлане из Младеновца, као и објекат бр.3-помоћна зграда, изграђен без одобрења за изградњу и уписан као приватна својина Симић Светозара из Младеновца.

Затим, је увидом у Уговор о поклону Ов. бр.1918/93 од 09.04.1993.г., утврђено да поклонодавац-Симић Светозар поклања Симић Миланки из Ђуринаца, као поклонопримцу, поред куће коју је већ раније отуђио поравнањем, још и две зграде тада на кп.бр.658/14 КО Варош Младеновац(стари број), у пов од 0.03,65ха.Потом, се на основу пресуде П.бр.2054/2013 од 26.12.2013.год., због пропуштања којом се утврђује да је Јовановић Живослава постала власник кп.бр.2272 КО Младеновац Варош, у пов. од 0.03,65ха, уписану у лист непокретности бр.2543 КО Младеновац Варош, а све по основу уговора о поклону овереног пред општинским судом у Младеновцу Ов.бр.1918/93 од 09.04.1993.год. Онда се увидом у Решење П.бр.2054/2013 од 02.12.2016.год., исправља и допуњује горе наведена пресуда због пропуштања суда и то заједно са решењем о исправци П.бр.2054/13 од 19.08.2014.год., а којим се утврђује да је Јовановић Живослава из Младеновца стекла право својине по основу одржаја на кп.бр.658/14 КО Младеновац Варош, старој кући и две зграде, све у пов. од 0.03,65ха, сада новог премера кп.бр.2272 уписане у лист непокретности бр.2543 КО Младеновац Варош, у пов од 0.04,15ха.

Даље, изјавом Јовановић Живославе дате на записник дана 24.08.2018.г., утврђено је да је она ванкњижни власник, 2 објекта на адреси Карађорђева бр.99, и да је куће купила од Симић Миланке и да је сву документацију предала у предмету који се води по њеној пријави такође код овог органа. Потврдила је да њен син Благоје живи у кући коју је она купила, са својом супругом већ 20год. Такође је Благоје својом изјавом од 24.01.2019.г., потврдио да у средњем објекту на парцели живи он са супругом, да у објекту до улице живи сестра Светлана, а мајка у објекту иза Благојевог означеног бр.3, и да на копији плана нису тачно учртани објекти, односно да објекат у којем живе он и сестра Светлана није један него два објекта.

Затим увидом у електронски читач личних карата утврђено је да и Јовановић Живослава и Максимовић Благоје имају пријављено пребивалиште на адреси Карађорђева бр.99. Ценећи све наведене доказе овај орган сматра да је утврђена активна легитимација подносиоца захтева.

Оцењујући основаност захтева, поступајући орган је на основу прибављених и изведених доказа утврдио следеће:

- да је записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-95/2018 од 16.07.2018. године, констатовано да је на породичном стамбеном објекту спратности П+0, постојећем у Младеновцу, у Улици Карађорђева број 99, на кп.бр. 2272 КО Варош Младеновац, у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода ("Сл.лист" СФРЈ бр.27/87) утврђена I категорија оштећења, као последица поплаве и града у мају и јуну 2018. године;

- да је увидом у Извештаје о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године и од 22.01.2019. године, као и Записнике о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године и број ВК/07-008/2018-01 од 22.01.2019. године, који су овом органу достављени од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе РС, утврђено да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града у мају и јуну 2018.године, исправно и тачно извршиле процену штете од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр. III-03-217-95/2018 од 16.07.2018.год., којим је утврђена I категорија оштећења на предметном објекту;

- да је у на основу изјава на записник од 24.08.2018. године и 24.01.2019.год., као и увида у KNWeb-прегледа просторних података, утврђено да на парцели постоје три објекта, да у објекту бр.1-који је до улице живи Максимовић Светлана, да у објекту бр.2-живи Максимовић Благоје са супругом (објекат бр.1 и бр. 2. на копији плана чине објекат бр.1, а на копији плана објекат означен као бр. 3 не постоји на терену) и да у објекту бр.3-живи мајка Живослава Јовановић, која је такође поднела пријаву за штету на објекту у којем живи. Да је Живослава ванкњижни власник 2 објекта на парцели, објекта бр.2 и 3 (по прегледу просторних података са кпweb) и да су приложили фотокопије рачуна за електричну енергију који се испоставља на име Јовановић Живославе, и рачуне за воду који се испостављају на име оца Симић Светозара;

- да је увидом у уверење о пребивалишту за Максимовић Благоја, утврђено да исти има пријављено пребивалиште на наведеној адреси у ул.Карађорђева бр.99 од 06.11.2013. године;

-затим је увидом у очитане податке личне карте Јовановић Живославе, рег бр. [REDACTED], утврђено да именована пријављена на адресу Карађорђева бр.99 у Младеновцу;

- да је увидом у рачун за утрошену електричну енергију април 2018.г., утврђено да се исти испостављају на име Јовановић Живославе из Младеновца, ул.Карађорђева бр.99 (мајке подносиоца пријаве);

- да је увидом у рачун за јун 2018.г., издату од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца, утврђено да је власник прикључка за воду за предметни објекат Симић Светозар;

- да је увидом у Решење бр. III-03-217-70/2018 од 05.03.2019.г., утврђено је да је Јовановић Живослави утврђено право на доделу државне помоћи, за породични стамбени објекат на кп.бр.2272 КО Младеновац Варош, у ул.Карађорђева број 99 у Младеновцу, у којем живи сама.

Након разматарања свих прикупљених доказа у поступку и утврђеног чињеничног стања, несумњиво је утврђено да је предмет пријаве штета настала на помоћном објекту означеном као објекат бр.2, на кп.бр.2272 КО Младеновац Варош, да подносилац пријаве није власник објекта, већ је мајка подносиоца пријаве Јовановић Живослава, и да је иста ванкњижни власник и објекта бр.3-у којем она живи и за који јој је утврђено право на доделу државне помоћи. На основу напред утврђеног чињеничног стања, поступајући орган је закључио да није испуњен услов за доделу државне помоћи садржан у члану 1. Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), који уређује **"Овом уредбом утврђује се Државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јуну и августу 2018. године"**, а све у вези одредби чл. 3. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015 који уређује: **"Државним програмима помоћи и обнове утврђују се мере и критеријуми за пружање помоћи, односно мере, критеријуми и поступак за обнову и санирање последица елементарне и друге непогоде. Државне програме помоћи и обнове доноси Влада на предлог Канцеларије за управљање јавним улагањима (у даљем тексту: Канцеларија)." па је сагласно тим одредбама донео одлуку као у диспозитиву овог решења.**

Поука о правном средству:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, ул.Немањина бр.11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама чл.14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

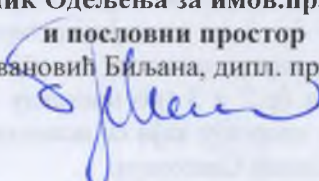
Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-95/2018 дана 07.08.2019. године.

Доставити:

1. Максимовић Благоје из Младеновца, ул. Карађорђева бр.99;
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, ул.Немањина бр.11;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, ул.Немањина бр.26;
4. На огласној табли и итернет страници Градске општине Младеновац
- 5.Архиви

**Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.
и пословни простор**

Јовановић Биљана, дипл. правник



**Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Симоновић, дипл. правник**

